SALIDA | FECHA: 25/06/2026 | Nº REGISTRO: SDH-1330-2025-0313

CONSORCIO PERSEVERAR SDHT BARRIOS BGTA

Ingeniero
JOSÉ MANUEL BALLEN BUITRAGO
Representante Legal
CONSORCIO CONSTRUHABITAT 001
Calle 4 # 70ª - 21
consorcioconstruhabitat001@gmail.com

Referencia: Contrato SDHT 1269-2025 “REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, ENEL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 5"

Asunto: OBSERVACIONES A COMUNICADO CCH001-SDHT1269-2025-338 CARACTERIZACIÓN SOCIAL V2

Respetado Ingeniero

La Interventoría CONSORCIO PERSEVERAR SDHT BARRIOS BGTA con el número de contrato 1330–2025, se permite informar que, de acuerdo con lo evidenciado en la revisión del documento, este no cuenta con los requerimientos contractuales, por lo anterior se da concepto de **OBSERVADO**.

A continuación, se relacionan algunas de las observaciones generales del documento:

- Toda la información obtenida de la fuente de Diagnóstico Local localidad de Kennedy debe ser actualizada, lo indicado en el documento de caracterización corresponde a esta fuente del 2022 y ya existe un nuevo diagnóstico del 2024.

- El cuerpo del documento no contiene referencias bibliográficas y de autores, lo que impide conocer cuál es el análisis que se realiza, cuál es la elaboración propia y cuál es tomada de fuentes secundarias.

- Falta Mapa de actores que identifique grupos u organizaciones sociales o comunales, grupos de interés públicos y privados, que faciliten la planeación del proyecto, para cada una de las intervenciones priorizadas.

- Escenarios de participación existentes, identificación de experiencias o proyectos de fortalecimiento a comunidades y las organizaciones existentes en cada una de las intervenciones definidas para el presente proyecto (recordar que alas escuelas de formación hacen parte de ello.

- Hacer uso de comillas e indicar palabras textuales de los participantes en los análisis que se hacen en el documento.

- No se muestran tablas ni tortas porcentuales y estadísticas de las encuestas.

- Evidencias fotográficas de la realización de las actividades.

- No se ve georreferenciación de los actores institucionales

- No se tienen anexos de las entrevistas realizadas, ni las actas de recorridos, ni de comités y demás que den cuenta de evidencias de recolección de información, y desarrollo de actividades. “Instrumento y resultados de entrevistas semiestructuradas con personas que representen mínimo el 30% de los líderes/actores identificados en cada intervención, para el levantamiento de información con fuentes primarias que permitan la caracterización propuesta en este programa”.

- Metodologías e informes de talleres con la comunidad para la validación de los resultados de la caracterización.

Nota: Las demás observaciones, se encuentran anexas al documento PDF original remitida como anexo a este oficio., revisar las observaciones de circuito floresta sur y aplicarlas a Parque ciudad Kennedy Oriental Supermanzana 16.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,



Guiovani Mejia Ria¶o
He revisado este documento
2026-06-25 20:40-10:00

ARQ. GUIOVANI MEJÍA RIAÑO
Director Interventoría
CONSORCIO PERSEVERAR SDHT BARRIOS BGTA

Anexos: CARACTERIZACIÓN SOCIAL V2
Elaboró: Ts. Natalia Rios – Profesional Social.
Reviso: Ing. Laura Angulo – Coordinadora de interventoría.
Aprobó: Arq. Guiovani Mejia Riaño – Director de Interventoría.
Cc: Ing. Alejandro Pulido – Apoyo a la Supervisión secretaria de Hábitat.